



QUIÉNES SOMOS

La construcción de grandes proyectos requiere de la **integración** de diferentes procesos especializados, la armonización de dichos procesos es la **clave del éxito**.

La integración armónica es la idea detrás de la creación de Stonelines, que surge de la fusión de 3 empresas con amplia experiencia en el ramo de la construcción.



An overhead photograph of a construction meeting, tinted in a light blue color. Several people are gathered around a table, looking at and pointing to large architectural blueprints. On the table, there is a laptop, a calculator, a yellow highlighter, and a blue hard hat. The scene is brightly lit, and the focus is on the collaborative work environment.

SERVICIOS

STONE LINES
DESARROLLADORA

ACABADOS ESPECIALES

OBRA CIVIL

TERRACERÍAS Y URBANIZACIÓN

A decorative graphic element in the bottom right corner, consisting of a thick blue curved line and a thinner white curved line, both sweeping upwards and to the right.

ACABADOS ESPECIALES



- Venta, transformación e instalación de:

Mármol, granito, ónix, cantera, recinto volcánico, pórfidos, calizas, travertinos y cuarzo.

- Contamos con yacimientos propios de cantera rosa, recinto volcánico, marmol negro querétaro y marmol negro monterrey.
- Tenemos taller de fabricación y planta de corte por lo que podemos maquilar a medidas especiales, importando materiales de cualquier parte del mundo a nuestras bodegas.

- Cimentaciones (especiales para equipos industriales, para edificación vertical y edificación convencional).
- Estructuras de concreto y acero (muros de contención, plantas de tratamiento, elementos de concreto armado para edificación principal y secundaria).
- Tablaroca y Plafones.
- Recubrimientos (pasta, pintura, cerámicos).
- Cancelería, Fachadas y Herrería.

TERRACERÍAS Y URBANIZACIÓN



- Demoliciones
- Movimiento de tierras
- Estabilización de taludes (Sistemas convencionales y tecnología Maccaferri)
- Estabilización de suelos (suelo cemento, cal y geotextiles)
- Colocación de anclajes en taludes
- Drenaje
- Red hidráulica
- Pavimentos asfálticos e hidráulicos
- Banquetas
- Guarniciones y paisajismo



OTROS SERVICIOS

STONE LINES
DESARROLLADORA

- Renta de maquinaria y cimbras estructurales.
- Construcción de vías de tren.
- Carga de durmientes.
- Reconstrucción de vías y limpieza de vías.
- Diseño, armado y ejecución de “Master Plan” (proyecto, diseño arquitectónico, diseño de ingenierías, modelo BIM) para desarrollos habitacionales y comerciales, incluyendo proyecciones financieras.

PROYECTOS RELEVANTES



BARRIO SANTIAGO

Centro Comercial, Vivienda y Hotel 78,800 m²
2016 – 2021 (70% de avance)

Trabajos preliminares: Terracerías, estabilización de taludes con concreto lanzado, cimentación, muros de contención, estructura metálica y de concreto, estructura y acabados para alberca, firmes de concreto en sótanos.

Instalaciones: Eléctricas, hidráulicas, sanitarias, aire acondicionado y alberca.

Acabados: Pisos, aplanados, cancelería, tabla roca, muros divisorios, plafones, carpintería, cantera, recinto y marmol.



RINCÓN DEL ALBA

Desarrollo de 13 has con 550 Unidades (Terrenos, Casas y Comercio).

Master plan, ingenierías, urbanización, infraestructura (Hidráulica, Eléctrica Sanitaria), gestión, comercialización y obra civil.



FOUR SEASONS PUNTA MITA

Instalación de piso en restaurante 2 Catrinas, remodelación de habitaciones con Marmol Travertino.



TORRE KOI

Elevadores nivel 5 a 16 de Banorte
Entrada a lobby Torre Koi
Nivel PB Oficinas de Banorte



Premio Library
Interior Design Award

BIBLIOTECA ITESM

Granito micro diamante, cuarzo pure white, recinto volcánico y porcelanto, instalación de pisos y muros y colocación de fachada ventilada.



MERCADO EL TEPETATE QUERÉTARO

Mayo 2017 a Julio 2018

Demolición, terracerías, agua potable, drenajes, obras electromecánicas, jardinería, rehabilitación y asfaltos para calle principal en mercado.



TORRE SOFIA NUEVO LEÓN

Instalación de mármol y lavabos, nivel 5 a 14.



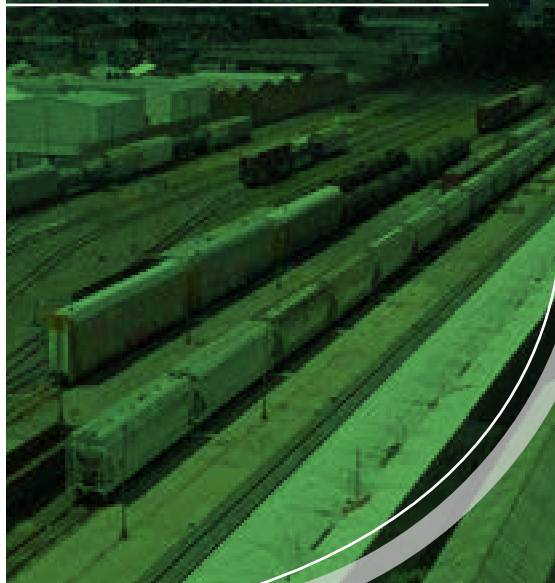
ESTACIÓN METRO FÉLIX U. GÓMEZ LÍNEA 3 - MTY

Julio 2017 a 29 Enero 2018

Trabajos de demolición, zapatas de amarre, pergolado metálico, cambio de andén y pasarela, escalera de transferencia, columnas de elevadores, cuarto de tableros, elevadores, señalamientos y soportes, canalizaciones e interruptores, cableados de subestación, alumbrado, sistema de tierras, equipo hidroneumático, drenaje, vigas, entre otros trabajos.

- Obra de Mantenimiento de Vía Dto. Bachimba
- Obra de mantenimiento de vía que consiste en el vaciado de vía aplican Ultima Revisión Vaciado de cajones en tramos San Rafael - Jesus Cruz)
- Relevo de durmiente BO madera, por durmiente de concreto 136 lb en CH12.
- Relevo de durmiente BO madera, por durmiente de concreto en CH-10.
- Relevo de durmiente BO madera, por durmiente madera encino en CH-9.
- Relevo de durmiente BO madera, por durmiente madera encino en CH-8.
- Construcción y rehabilitación de vía en el Patio de Pasajeros
- Guadalajara del KM I-259+284 al KM I-259+864 de la línea "I" Irapuato – Guadalajara.

OBRAS FERROMEX



ÁREAS DE ESPECIALIDAD PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN

STONE LINES
DESARROLLADORA

INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA

- Líneas de transmisión hasta 230KV
- Líneas de distribución en media tensión hasta 35KV
- Subestaciones de potencia hasta 230KV
Redes de distribución en media/baja tensión.
- Aéreas, Subterráneas e Híbridas.
- Redes de alumbrado público, vialidades, pasos elevados, pasos suprimidos, etc.

INSTALACIONES ESPECIALES Y TELECOMUNICACIONES:

- Comerciales
- Institucionales
- Oficinas
- Hotelería
- Industrial
- Residencial

INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN EDIFICIOS:

- Comerciales
- Institucionales
- Oficinas
- Hotelería
- Industrial
- Residencial

PROYECTO DE ILUMINACIÓN DE EXTERIOR:

- Avenidas
- Estacionamientos
- Deportivo
- Fachadas
- Jardines

PROYECTO DE ILUMINACIÓN DE INTERIOR:

- Comerciales
- Institucionales
- Oficinas
- Hotelería
- Industrial
- Residencial

INSTALACIONES MECÁNICAS Y HIDROSANITARAS:

- Comercial
- Institucional
- Oficina
- Hotelería
- Industrial
- Residencial

OTROS PROYECTOS



- **Fábrica Sitmobel:** Obras de estabilización y control de erosión en talud de 60 ml. Tendido de Carpeta asfáltica Lázaro Cárdenas Querétaro.
- **La Gota:** Excavación con equipo mecánico a cielo abierto edificio de vivienda y comercial.
- **Kía Mototors:** Gobierno del Edo de Nuevo León. Terracerías para patio ferroviario 43.3 hectáreas.
- **Edificio de Vivienda Yatay:** Excavación y cimentaciones para alojar edificio de vivienda.
- **Zicura Cañadas del Lago, Qro:** Contrato de Estructura, terrazas, azotea y bulbos.
- **Planta Philips en Apodaca N.L.:** Lavabos para ampliación de nave industrial.
- **Parque Industrial Finsa Guadalupe:** Instalación de fachadas de recinto en naves industriales.
- **Lego Ciénaga de Flores:** Pisos de recinto volcánico en calles y granito en banquetas.
- **Privada Santa Bárbara:** Muros de recinto en interiores y exteriores.
- **Fraccionamiento Borana:** Fachadas de cantera para casas-habitación.
- **ITESM /4to piso Rectoría:** Pisos de granito, lavabos, cubiertas, muros de piedra y escaleras.



SECRETARÍA
DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS





ALGUNOS CLIENTES



CONTACTO



 Armando Birlain Shaffler #2001
Torre 2, Central Park, Querétaro, Qro.

 +52 (442) **244 9488**

 **contacto@stonelines.com.mx**

OLIVER
ANGULO

oliver@stonelines.com.mx
55 **5402 9103**

JAVIER
BENAVIDES

javier@stonelines.com.mx
811 **938 3942**

MARIO
TREJO

mario@stonelines.com.mx
55 **4190 3102**



STONE LINES
DESARROLLADORA